



ГРАД ПИРОТ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ПИРОТ

Градоначелник

II број 312-9/2023

06.02.2023. год.

Пирот

УГОВОР О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОЈЕКТА ИЗГРАДЊЕ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ

Закључен дана 06.02.2023. године у Пироту, између:

1. Града Пирота, Пирот, улица Српских владара бр. 82, матични број: 07131674, ПИБ: 100386203, кога заступа градоначелник мр Владан Васић (у даљем тексту: Град),
2. Енергетске задруге „Електропионир“ из Београда, ул. Дринчићева бр. 20, матични број: 21543489 ПИБ: 111874870, коју заступа директорка др Дубравка Живковић (у даљем тексту: Партнер на пројекту) и
3. Месне заједнице Темска, матични број : 07286384, ПИБ: 102192051, коју заступа председник Савета месне заједнице Томислав Панчић (у даљем тексту: Месна заједница)

Члан 1.

Уговарачи констатују да су Град Пирот и Енергетска задруга „Електропионир“ из Београда закључили Меморандума о разумевању и сарадњи бр II 312-18/2022 од 31.05.2022. године, као и да је Градско веће града Пирота донело Решење II бр. 06/100-22 од 28.11.2022. године којим је дата сагласност Месној заједници Темска да део крова објекта месне заједнице који је у јавној својини Града, а носилац права коришћења је Месне заједнице Темска, да на коришћење, односно у закуп за инсталирање соларне електране снаге 5 kW, на период од 5 година, уз могућност поновног давања сагласности. Наведеним решењем дефинисана су и питања инвеститора радова, продаје произведене електричне енергије, начин коришћења средстава остварених од продаје електричне енергије и начин уређења реализације пројекта.



ГРАД ПИРОТ

Члан 2.

У складу са Меморандумом о разумевању и сарадњи и наведеним Решењем Градског већа града Пирота, предмет овог уговора је реализација пројекта промоције коришћења соларне енергије кроз изградњу соларне електране на објекту Месне заједнице Темска, на катастарској парцели број 7138 КО Темска, производња и продаја електричне енергије и коришћење средстава од продаје за потребе активности локалне заједнице села Темска.

Члан 3.

На основу решења Градског већа града Пирота II бр. 06/100-22 од 28.11.2022. године и Одлуке Савета месне заједнице, Месна заједница Темска уступа Енергетској задрузи „Електропионир“ из Београда део крова објекта Месне заједнице Темска, на кат. парцели бр. 7138 КО Темска за инсталирање соларне електране снаге 5 kW, на период од 5 година, уз могућност продужења важења уговора, у површини која је потребна за постављање предметне соларне електране.

Уговорачи се обавезују да продуже важење овог уговора и након истека периода од 5 година уколико не дође до кршења одредби уговора од стране неког од уговорача, а највише на период од 25 година.

Члан 4.

Средства остварена од продаје електричне енергије произведене радом предметне соларне електране користе се за активности локалне заједнице Темска.

Прикупљена средства ће се користити у складу са Програмом расподеле средстава који ће донети Савет Месне заједнице Темска.

Програм расподеле средстава се доноси до 31. јануара за средства прикупљена у претходној години.

На Програм расподеле средстава сагласност мора дати Градско веће града Пирота уз претходно прибављено мишљење Партнера на пројекту.

Од средстава остварених продајом електричне енергије, финансираће се трошкови одржавања посебног рачуна Партнера, а изузетно и разумно и неопходно инвестиционо и текуће одржавање соларне електране. Наведени трошкови и активности се могу реализовати само уколико су уврштени у Програм расподеле средстава.



ГРАД ПИРОТ

Члан 5.

Партнер на пројекту као инвеститор и власник електране обавезује се да:

- сноси све трошкове изградње соларне електране из средстава која су прикупљена кроз новчане микро-донације појединаца и фирми које су прикупљене у оквиру *crowdfunding* и промотивне кампање под називом „Соларна Стара“;
- спроведе цео поступак изградње и прикључења соларне електране;
- приликом одабира купца електричне енергије, поштује принцип највише понуђене цене;
- сва финансијска средства која ће се остварити продајом произведене електричне енергије депонује на посебан рачун;
- након фактурисања оствареног прихода од продаје електричне енергије одабраном купцу, достави Граду копије фактура са извештајем о оствареним приходима на основу којих ће Град једном годишње, фактурисати Партнеру утврђени износ са упутством за уплату на рачун јавних прихода;
- у сваком тренутку омогући овлашћеном представнику Града увид у комплетну документацију везану за реализацију Уговора од прикупљања понуда, преко склапања уговора са купцем електричне енергије до праћења његове реализације.

Члан 6.

Град се обавезује да:

- пружа сву неопходну стручну и логистичку помоћ приликом реализације овог пројекта;
- средства која су прикупљена од продаје електричне енергије, троши у складу са усвајеним Програмом расподеле средстава;
- након реализације а најкасније до 25. јануара сачини финансијски извештај о реализацији Програма расподеле средстава из претходне године.

Члан 7.

Месна заједница се обавезује да:

- обезбеди инвеститору несметано инсталирање и одржавање соларне електране;
- сачини предлог Програма расподеле средстава старајући се да средства прикупљена од продате електричне енергије буду употребљена за добробит локалне заједнице;
- да активности из усвојеног Програма расподеле средстава реализује у складу са њим као и са и позитивним законским нормама;
- да након реализације активности поднесе извештај Граду и Партнеру о реализацији Програма расподеле средстава.



ГРАД ПИРОТ

Члан 8.

Уговарачи задржавају право да пројекат могу користити у циљу промоције коришћења соларне енергије.

Уговарачи ће настојати да овај уговор реализују заједнички у међусобном интересу, те ће се међусобно обавештавати о свим релевантним чињеницама, договараће се и споразумно решавати све ситуације и евентуалне спорове.

Члан 9.

У случају раскида овог уговора због неиспуњења обавеза неког од уговарача, други уговарачи имају право на повраћај уложених средстава до тог момента, на накнаду за своја права, као и на накнаду целокупне претрпљене штете.

Члан 10.

Уговорне стране су сагласне да се на све што није предвиђено овим Уговором примењују одредбе позитивних прописа.

Члан 11.

Уговор је сачињен је у 3 (три) истоветна примерка, по један за сваког уговарача.

За Град-Пирот
градоначелник
др Владан Васић



За Енергетску задругу "Електропионир"
директорка
др Дубравка Живковић

За МЗ Темска
председник Савета
Томислав Панчић

